

水害にあったときに

浸水被害からの生活再建の手引き(冊子版)

震災がつなぐ全国ネットワーク・編



はじめに — 水害にあってしまったら

このたびの被災に際し、心からお見舞い申し上げます。

この冊子では、過去の水害で被災した方々の経験から、水害にあった方がしなくてはならないことをまとめました。

残念ながら、一度水害にあってしまうと元の生活を取り戻すにはしばらく時間がかかります。かたづけや様々な手続きなどが続きますが、あなたやご家族の心身の疲れが大きくなるないように、ゆっくりと、無理のないペースで進めましょう。

被災地には、家のかたづけを手伝うボランティアや、避難所での生活を支えてくれるNPO、お金や家の相談にのってくれる弁護士など多くの方が駆けつけ、元の生活に戻る力になってくれます。また、被災された方を支える公的制度も多数あります。

こんなときは、遠慮なく周りに助けを求め、他の人の力を借りてもよいのです。がんばりすぎず、あきらめないで、少しずつ生活を取り戻しましょう。

2017年3月
震災がつなぐ全国ネットワーク

※私たち「震災がつなぐ全国ネットワーク」は阪神・淡路大震災（1995）以降数々の被災地で支援活動を行ってきた33団体（2017年3月現在）のNPOや、ボランティア団体からなるネットワーク組織です。

もくじ

はじめに－水害にあってしまったら	2
1. まずは落ちついて	4
□ 生活再建までの見通しをたてる	4
□ 仮住まいの場を決める	5
□ 生活を支えてくれる人に助けを求める	7
□ 心や体の回復に努める	7
2. 必要な手続き	8
□ 罹災証明書の発行を申請する	9
□ 住家被害認定の調査を受ける	9
□ 被災したときに受けられる支援制度を活用する	11
□ 支払いの猶予や減免を受ける	13
□ 保険会社に連絡する	13
□ その他の手続き－相談窓口を積極的に使う	13
3. 家屋のかたづけと掃除	15
□ 被害状況を写真に撮る	16
□ ぬれてしまった家具や家電をかたづける	17
□ 床下に泥や水がたまっていないか確認する	20
□ 床下を掃除し、泥を除去する	22
□ カビを防ぎ、床下を乾燥させる	23
□ 電気・水道・ガスが復旧する前に	25
4. 水害からの生活再建「私の場合」	26
水害直後に困ったことはなんですか？	26
住まいが決まるまで何をしましたか？	27
家のかたづけはどうされましたか？	28
ボランティアを頼んでみてどうでしたか？	28
被災後の集落はどうなりましたか？	29
農家の場合	29

1. まずは落ちついて

□ 生活再建までの見通しをたてる

自宅が水に浸かってしまうと、家のかたづけや修理をしなければならず、場合によっては別の場所への引っ越しを考えなければなりません。次の生活拠点に落ちつくまでの時間はそれぞれ異なりますが、過去の水害では被害の軽い方で1か月、長い方では1年以上かかった場合もありました。その他、下記のような条件で生活再建までの時間が変わってきます。

被災の規模

- 大きな水害では近くの施工業者に修理の注文が殺到し時間がかかります。
- 一方、多くの人被災すると災害救助法が適用され、仮設住宅や、各種の支援制度が準備されることが多いです。

土砂の量

- 住宅に流れ込む土砂の量が多いと、修理に時間がかかります。

また、自宅を修理する場合、修繕に入る前に家屋を乾燥させる時間が必要です。実際にかかる時間は被災の度合いや住宅の条件によって異なります。

乾燥の時間

- 家屋の床下部分を中心に可能な限り乾燥させます（目安として最低1か月）。十分に乾燥させないと、後で床下や壁裏などにカビや悪臭が発生し、生活に支障が出ます。

修繕期間

- 工務店や施工業者に修繕の依頼が殺到するため、過去の水害では半年以上待たされた場合もありました。

□ 仮住まいの場を決める

自宅を修理する場合、再度住めるようになるまでの間、被災した自宅の2階以上で暮らすか、仮住まいの場に移る必要があります。また、別の場所に引っ越す場合にも、家が決まるまで一時的な避難の場が必要です。

避難の場、仮住まいの場としては以下のような選択肢があり、それぞれに長所と短所があります。

すぐに移れる避難の場の例（被災直後から数ヶ月の間）

場所	メリット（長所）	デメリット（短所）
2階以上の 自宅	<ul style="list-style-type: none"> 残った家具や家電が使える プライバシーが確保できる 気分的に落ち着く 周囲に気を遣わずに生活できる 	<ul style="list-style-type: none"> 風呂やトイレ、洗面所が被災していると、水回りが使えない 上下水道・電気・ガスも使えないことがある 支援物資や情報が届きづらい
車中・ テント泊	<ul style="list-style-type: none"> プライバシーが確保できる 通勤や買い物などの移動がしやすい 自宅敷地内または近くで寝泊まりできる 	<ul style="list-style-type: none"> 狭い エコノミークラス症候群（深部静脈血栓症/肺塞栓症）などになりやすい 支援物資や情報が届きづらい お風呂・トイレがない
指定 避難所	<ul style="list-style-type: none"> 最低限の生活に必要な物資・食料が提供される 情報が届きやすい 話し相手がいる 	<ul style="list-style-type: none"> プライバシーが確保できないことがある 周囲に気を遣う 生活環境が悪いことがある 様々なルールや制約がある
避難 指定外	<ul style="list-style-type: none"> 話し相手がいる 指定避難所に比べると一人あたりのスペースにゆとりがあることが多い 	<ul style="list-style-type: none"> プライバシーが確保できないことがある 周囲に気を遣う 支援物資や情報が届きづらい
親戚 実家・友人・ 住宅	<ul style="list-style-type: none"> プライバシーが比較的確保できる 水道・電気・ガスが使える 話し相手がいる 	<ul style="list-style-type: none"> 家主や住人に気を遣う 支援物資が受け取れないことが多い 情報が届きづらい
（自主 避難） ホテル・ 旅館	<ul style="list-style-type: none"> プライバシーが確保できる 水道・電気が使える 風呂やトイレが使える 	<ul style="list-style-type: none"> お金がかかる 支援物資が受け取れないことが多い 情報が届きづらい 孤立することがある

災害救助法が適用された場合、公的な支援制度を使って仮設住宅などに入居すると情報も得られ経済的な負担も軽くなりますが、プライバシーの確保や自由度は低くなります。一方、自己資金で仮の住まいを選ぶと融通はききますが、被災者向けの情報が入りにくかったり、経済的負担が大きくなったりします。

おおむね発災1週間後（上下水道・電気・ガスが使えるようになってから）以降に移れる仮住まいの場の例（被災後数年まで）

場所	メリット（長所）	デメリット（短所）
災害救助法適用の場合	建設型仮設住宅	<ul style="list-style-type: none"> ・立地が不便なことが多い ・狭い ・場所、間取りを選べない ・壁が薄く、近隣に気を遣う ・大家族の場合世帯をわけて住む可能性がある ・ルールや制約がある
	借上型仮設住宅（※）	<ul style="list-style-type: none"> ・情報や支援が届きづらい ・元の居住地から離れてしまう ・近所になじむまで時間がかかる
公営住宅	<ul style="list-style-type: none"> ・家賃がかからない ・家族で一緒に住める 	<ul style="list-style-type: none"> ・無償で住める期間がまちまち ・築年数が古いことが多い ・好きな場所や間取りを選べない ・元の居住地の情報が得られないことが多い ・支援が届きづらい ・近所になじむまで時間がかかる
親戚・実家宅	<ul style="list-style-type: none"> ・家族で一緒に住める ・話し相手がいる 	<ul style="list-style-type: none"> ・家主や住人に気を遣う ・支援物資を受け取れないことが多い ・情報が届きづらい
賃貸住宅	<ul style="list-style-type: none"> ・家族で一緒に住める ・自分の好きな場所や間取りが選べる 	<ul style="list-style-type: none"> ・引越し代がかかる ・家賃（敷金、礼金含む）がかかる ・支援物資や情報が届かない

※借上型仮設住宅：仮設住宅に準じて市町村が借り上げる民間賃貸住宅（みなし仮設）

□ 生活を支えてくれる人に助けを求める

- 大きな災害が起こると、社会福祉協議会などに「災害ボランティアセンター」が設置されます。
- 災害ボランティアセンターにお願いすると、家のかたづけや泥出しをするボランティアが来てくれます。(依頼件数が多いとボランティアが来るまでに時間がかかることもあります)
- ボランティアにお金はかかりません。お金の支払いを求められたときは、市町村や社会福祉協議会に確認を取りましょう。
- かたづけのボランティア以外にも、ペットの一時預かり、アレルギーを持つ方の食事、送迎や洗濯、避難所の環境改善、通訳や相談、マッサージなど専門的な支援をする団体が入ることもあります。支援団体は、避難所にチラシをはったり、見回りをしながら困りごとの声を集めます。避難所が少し落ち着いてくるとサロンや足湯などが行われることがあります。
- そんな場所を見つけたら、一息つきながら今感じていることを話してみましょう。誰かに話すことで気持ちが少し落ち着いたり、「こんな活動、物資、情報はないでしょうか」と聞いてみると、災害関連団体のネットワークを通じて、役に立つ情報や支援が得られることもあります。



□ 心や体の回復に努める

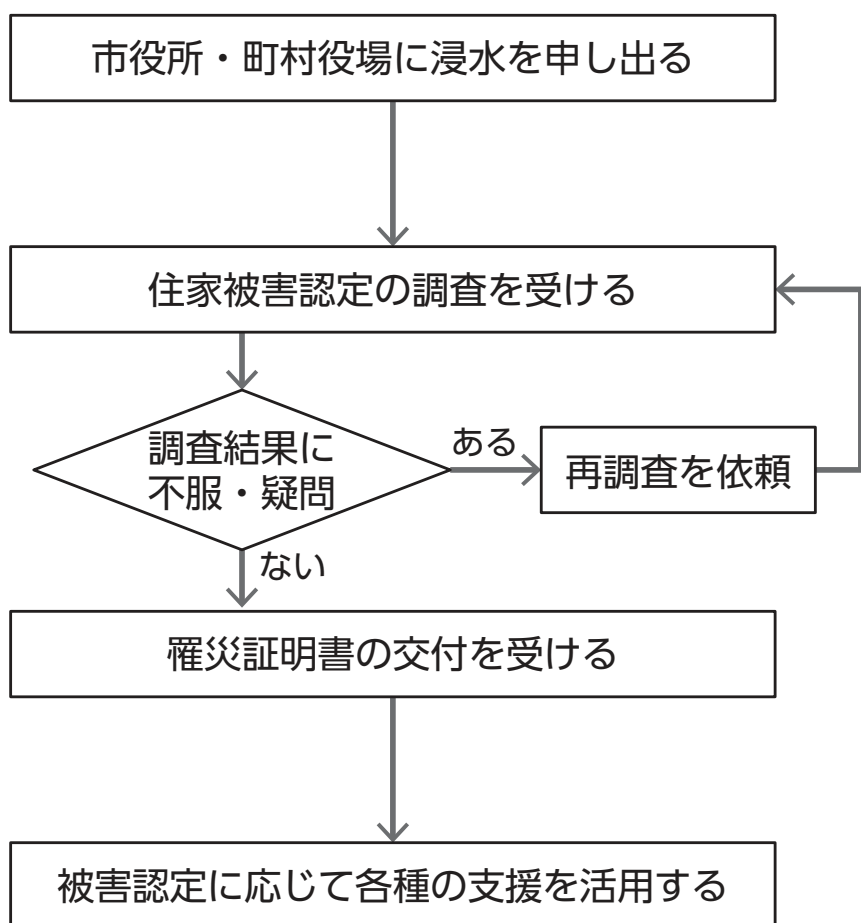
- 水害にあうことはつらい体験です。心や体が不調になることもあります。多くは自然に回復しますが、つらい思いを人に話すと早い回復につながります。
- お友達、ボランティアや巡回の保健師などに話を聞いてもらいましょう。
- 子どもなど家族の変化にも気をつけましょう。

2. 必要な手続き

水害にあったときには、様々な公的支援を受けることができます。支援を受けるためには、罹災^{りさい}証明書という書類が必要になりますので、**まずはお住まいの市町村から罹災証明書の交付を受けます**。保険や共済に加入している場合は保険金請求の連絡も行います。

わからないことを相談できる窓口が開かれることが多いので、小さなことでも遠慮なく相談しましょう。

公的な支援を受けるための手順



ポイント

P.9 大規模な災害では全戸調査が行われる

P.9 1回目の調査は目視で、2回目以降はくわしい損傷率の確認が行われる

P.9 水害の規模や再調査の件数によっては発行までに数週間から1か月以上かかる

P.11 被害認定や住宅の再建方法、収入などによって使える制度、支給額が異なる

□ ^{りさい} 罹災証明書の発行を申請する

- 市役所・町村役場に自宅が浸水したことを申し出て、罹災証明書を発行してもらいます。罹災証明書とは住家（人が住むための建物）が被災した場合に、その被害程度を証明するものです。
- 被害を申し出ると、市町村職員による被害調査が行われ、罹災証明書が発行されます。
- 大規模な水害では申し出がなくとも全戸調査が行われることがあります。
- 罹災証明書の発行までには数週間から1か月以上かかることもあります。
- 罹災証明書に書かれた被害認定に応じ、被災者生活再建支援金が支給されます。また、義援金の配分や、税、保険料、公共料金などの減免が受けられる場合があります。災害救助法に基づく応急仮設住宅への入居や、住宅の応急修理制度が使える場合もあります。
- 被害認定の判定に不服や疑問がある場合には再調査の申請ができます。写真などで被災状況を記録しておくことも重要です。
- 納屋や車庫などの非住家（住居ではない建物）の損害に対しては^{ひさい}被災証明書が発行されることもあります。

□ 住家被害認定の調査を受ける

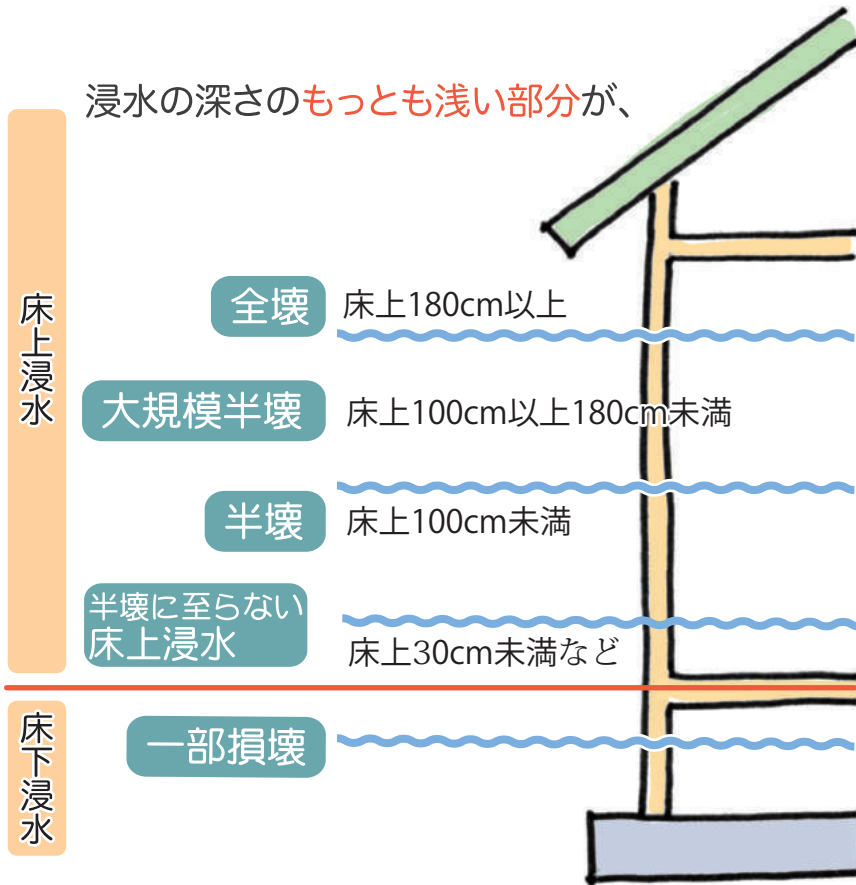
- 被害認定を行うため、市町村職員や応援の自治体職員が損害程度を判定する調査に訪れます。
- 水害の場合、1回目の調査（第1次調査）は外からの目視で損傷や浸水深（浸水の深さ）を確認し、一定の基準のもと損害割合を算定します。
- 第1次調査の判定に疑問がある場合には再調査を依頼することができます。
- 再調査となる第2次以降の調査は、目視に加えて住家の傾きや柱、外壁、内壁、床、基礎など家の部位ごとの損傷率を確認し、一定の基準のもと損害割合を算定します。
- 算出された損害割合によって、「全壊（50%以上）」、「大規模半壊（40%以上50%未満）」、「半壊（20%以上40%未満）」、「半壊に至らない床上浸水・一部損壊（20%未満）」の判定がなされ、被害認定となります。
- 第1次調査が外観の確認のみで、外からはわかりにくい内部の損傷が大きい場合には、再調査を依頼した方がよいかもしれません。

被害認定の目安（木造の戸建住宅の場合）

- 実際の被害認定は、外観の他に家の傾き、浸水の深さ、柱や床といった家屋の部位ごとの損壊割合など、一定の基準のもとに行われます。
- 被害認定調査についての詳細は、内閣府のウェブサイト上のページ「災害に係る住家の被害認定」に載っています。

URL http://www.bousai.go.jp/taisaku/pdf/h3003shishin_3.pdf

※2018年3月に改訂されました



□ 被災したときに受けられる支援制度を活用する

罹災証明書が発行されると被害認定に応じて以下のような支援を受けられる可能性があります。くわしくは市町村に確認しましょう。

住宅の応急修理制度（災害救助法が適用された場合）

- 住宅が「半壊」や「大規模半壊」と判定され、**仮設住宅を利用しない場合**には、1世帯あたり58万4千円（2018年4月現在）の限度で修繕ができます。仮設住宅に入居する場合は使えません。
- 自宅の屋根、居室、台所、トイレなどの日常生活に必要な最小限度の部分の応急的な修理ができます。
- 制度を使う場合には**業者に費用を支払う前に市町村に申請**します。修繕をお願いした業者が制度の対象になるかどうか、事前に確認しましょう。工事費用は市町村が直接業者に支払います。
- 半壊の場合には所得制限が設けられています。
- 賃貸住宅の場合はまず家主（大家さん）に相談しましょう。

被災者生活再建支援金（被災者生活再建支援法が適用された場合）

- 住宅が「全壊」や「大規模半壊」と判定される著しい被害を受けた場合に、その世帯に支給されるお金です。
- 現金（振込）で支給され、使途に制限はありません。
- 被害認定に応じた「基礎支援金」と住宅の再建方法（新規購入か補修か賃貸住宅への入居か）に応じた「加算支援金」があります。
- 基礎支援金・加算支援金を合わせた支給額は最大300万円です。くわしくは、次ページの表にあります。
- 単身（独居）世帯は、支給額が4分の3になります。

義援金（全国からの寄付の配分）

- 義援金が集まった場合には、自治体を通じて被災者や被災世帯などに配分されます。現金（振込）で支払われます。
- 配分が決まるまで数カ月を要します。そのため、災害直後には配分額はわかりません。

都道府県や市町村独自の見舞金制度

- 都道府県や市町村が被災世帯への独自の見舞金を配布することがあります。

被災された方が受けられる主な支援の一覧（2018年4月現在）

新たな住宅を建設・購入する場合

	災害救助法	被災者生活再建支援法			
被害認定	応急修理制度	基礎支援金	加算支援金	義援金	県・市町村独自見舞金
(半壊に至らない) 床上浸水	—	—	—	支払われることがある	支払われることがある
半壊	—	—	—		
大規模半壊	—	50万円 ^{*1}	200万円 ^{*1}		
全壊	—	100万円 ^{*1}	200万円 ^{*1}		

現在の住宅を補修して住む場合

	災害救助法	被災者生活再建支援法			
被害認定	応急修理制度	基礎支援金	加算支援金	義援金	県・市町村独自見舞金
(半壊に至らない) 床上浸水	—	—	—	支払われることがある	支払われることがある
半壊	58.4万円 ^{*2,3}	—	—		
大規模半壊	58.4万円 ^{*2}	50万円 ^{*1}	100万円 ^{*1}		
全壊	58.4万円 ^{*2}	100万円 ^{*1}	100万円 ^{*1}		

賃貸住宅（公営住宅を除く）に転居する場合

	災害救助法	被災者生活再建支援法			
被害認定	応急修理制度	基礎支援金	加算支援金	義援金	県・市町村独自見舞金
(半壊に至らない) 床上浸水	—	—	—	支払われることがある	支払われることがある
半壊	—	—	—		
大規模半壊	—	50万円 ^{*1}	50万円 ^{*1}		
全壊	—	100万円 ^{*1}	50万円 ^{*1}		

※1：単身世帯は4分の3の額 ※2：仮設住宅に入居しない場合 ※3：所得制限あり

災害弔慰金・災害障害見舞金

- 災害により死亡した方のご遺族に対して「災害弔慰金」が、災害により精神または身体に著しい障害を受けた方には「災害障害見舞金」が支払われます。
- 災害で直接亡くなった場合だけでなく、その後災害の影響でなくなった「災害関連死」の場合も支払われます。
- 災害弔慰金は最大500万円（遺族に一定の収入があれば250万円）です。また、災害障害見舞金は最大250万円（遺族に一定の収入があれば125万円）です。

□ 支払いの猶予や減免を受ける

- 災害後には、所得税、固定資産税、健康保険料、上下水道代、電気代、ガス代、固定電話代、携帯電話代、NHK受信料、各種保険料・掛け金、その他公共料金などについて、支払を先延ばしする「支払猶予」や、減額・免除できる「支払減免」措置を受けられる可能性があります。
- 罹災証明書がなくても、猶予や減免を受けられる場合もあります。それぞれの窓口へ問い合わせましょう。

□ 保険会社に連絡する

火災保険

- 自宅が火災保険や共済に加入しているときは、担当者に連絡しましょう。
- 保険証券をなくし、どの保険会社からどのような支援を受けられるかわからないときは下記へ問い合わせましょう。

自然災害損保契約照会センター

(一般社団法人 日本損害保険協会内)

電話：0120-501331 (無料)

0570-001830 (ナビダイヤル・通話料有料)

03-6836-1003 (一部の IP 電話などからの場合・通話料有料)

土日祝・年末年始のぞく 9:15 ~ 17:00

自動車保険

- 水害で自動車が水没などした場合、「車両保険」に加入していれば補償される可能性があります。保険会社へ問い合わせましょう。

□ その他の手続き – 相談窓口を積極的に使う

大きな水害の被災地では、市町村やハローワーク、中小企業関係、弁護士会などが無料の相談窓口をしばしば開設します。小さなことでも相談して負担を少なくする方法を探しましょう。

印鑑・権利証・保険証などの紛失

- 不動産の権利証（登記済証）を紛失しても権利を失うことはありませんので、安心してください。
- 通帳・キャッシュカード・実印などを紛失しても、改めて手続きを行うことで再発行できます。過去の大きな災害では、キャッシュカードや通帳がなくても緊急でお金をおろすことができる取扱いもありました。
- 健康保険証がなくても災害救助法に基づき医療を受けることができます。
- まずは金融機関、医療機関、市町村の窓口にお問い合わせしましょう。

ローンの支払い・借金に困ったら

- 手元に一定の預貯金を残しながら住宅ローンや個人事業ローンの減免を受けられる「被災ローン減免制度」を利用できる場合があります。
- このローン減免手続きを定めた「自然災害債務整理ガイドライン」では、手元に一定の資金を残しながら、それ以外の財産を返済に回してなお支払が困難な場合、残ったローンを減免できることになっています。「破産」のように信用情報（ブラックリスト）に登録されることがなく、連帯保証人へも原則請求がないなど、メリットが非常に大きい制度です。
- 支払いについて、まずはメインバンクなどに相談し、弁護士による無料法律相談などのサポートを得ながら、制度が利用できるかを検討することが重要です。

雑損控除（翌年の確定申告）

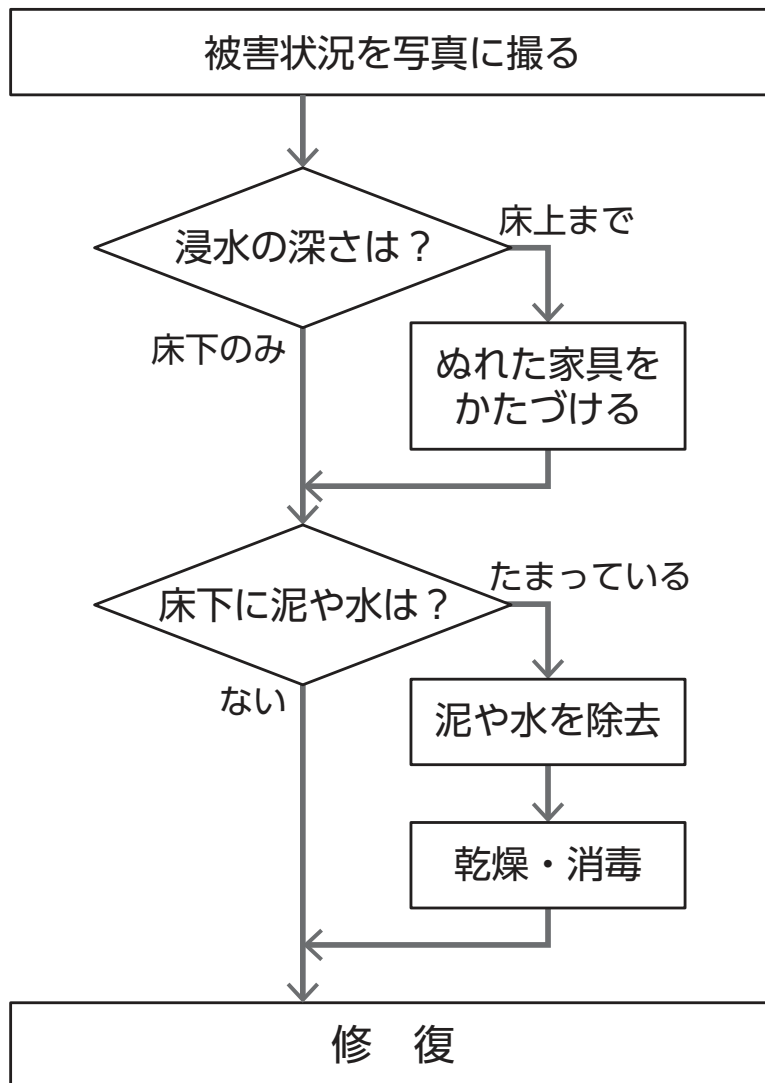
- 所得税の確定申告を行う際の所得控除（例：医療費控除）の一つに雑損控除があります。災害で家や生活に必要な資産が損害を受けた場合に、その損害額の一部を所得から差し引ける制度です。損害額が大きい場合、所得税の減免免除が受けられる場合もあります。
- くわしくは最寄りの税務署に相談しましょう。

3. 家屋のかたづけと掃除

水に浸かってしまった家をきれいにするのは大変な仕事です。また、上下水道や電気、ガスが復旧していないと、思うように掃除も進みません。疲れもたまっているので、かたづけはボランティアなどの力も借りながら、徐々に無理をせず行いましょう。

家屋修復までの一般的な手順

ポイント



P.16 罹災証明書の発行や保険で必要

P.17 あわてて何でも捨てない
ボランティアに頼める

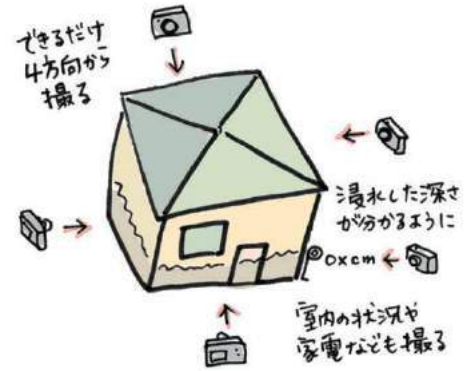
P.20 家の造りによって確認の方法が違う

P.22 早く済ませないとカビや悪臭が発生する

P.23 時間をかけないと後でカビや悪臭が発生する

□ 被害状況を写真に撮る

- 被害の様子が見える写真を撮ります。
- 家屋の外を色々な角度から、浸水した深さがわかるように撮ります。
- 室内の被害状況もわかるように撮ります。
- 市町村から罹災証明書を取得するときに役立ちます。また、保険金の請求にも必要です。
- 自動車、物置、納屋、農機具など屋外のもの、システムキッチンや洗面台など屋内の住宅設備、ぬれてしまった家電などの写真も撮っておきましょう。



人が立つと浸水の深さがわかりやすい



浸水した車なども撮っておく



室内の被害状況も撮っておく

□ ぬれてしまった家具や家電をかたづける

- ぬれてしまった家具や家電は「そのまま使えるもの」、「乾燥させて使うもの」、「処分するもの」に分けます。
- ボランティアセンター、市町村、社会福祉協議会に相談し、ボランティアにお手伝いに来てもらいましょう。
- ゴミ捨ては分別が基本ですが、そのルールは市町村からチラシや災害FMラジオなどで伝えられます。使える袋の種類や捨てる場所など正しい情報を得るようにしましょう。
- 食器など洗ってまた使える物は塩素系漂白剤（「キッチンハイター」など）や、逆性石けん（ベンザルコニウム塩化物。「オスバンS」など）で消毒します。消毒液は使い方をよく読んで使いましょう。原液を素手でさわってはいけません。



食器の分類



アルバムは干しておく



消毒薬（塩素系漂白剤や逆性石けん）は……



- 手ぶくろをする
- 表示どおりにうすめてつかう

そうじをするときの服装

- 肌の露出を避けた服装が基本です。絵にのっている物はホームセンターなどで買えます。
- ホコリや砂を避け、クギや木材でケガをしないようにできるだけ肌の露出を避けましょう。
- こまめに水分を取りましょう。休憩をとることも大切です。



こんなものはどうする？

住宅の外	自動車・農機具 	<ul style="list-style-type: none"> 絶対にエンジンをかけず、修理工場に連絡をする しばらく乗らないときは車検証とナンバーをはずしておく（盗難防止のため） 「無料で処分する」という悪徳業者に注意
	エアコン室外機	<ul style="list-style-type: none"> しっかり乾かせば使える場合もあるが、動いても電気店に点検を依頼する
住宅設備・家具・家電	システムキッチン 洗面台など	<ul style="list-style-type: none"> 機能に問題がなくても壁に接した裏側が乾きにくく、大量のカビの原因になる
	トイレ・風呂釜	<ul style="list-style-type: none"> 電気系統がぬれていなければ使える場合もある
	ふすま・障子	<ul style="list-style-type: none"> 乾かすと棧や枠は使えることもある
	畳・じゅうたん・ふとん	<ul style="list-style-type: none"> 水を吸うと使えない
	タンス・棚	<ul style="list-style-type: none"> 木材を貼り合わせた合板・集成材のものは乾いても後からカビが生える
	家電 (冷蔵庫・洗濯機・テレビ・炊飯器など)	<ul style="list-style-type: none"> ぬれてしまうと使えない場合が多い まれに使えても、後から故障することがある ※水害後は「家電リサイクル対象品目」の処分費用が免除されることがある
貴重品	現金・通帳など	<ul style="list-style-type: none"> 汚れた現金は、一定の条件のもと、新しいお金に換えてもらうことができる 災害のあとは、通帳や印鑑がなくても便宜的に支払いに応じてくれることがあるので、取引銀行や金融機関に相談する
	携帯電話・スマートフォン	<ul style="list-style-type: none"> 電源を入れずに電池、SIMカード、SDカードを外し、保管する 泥水に浸かった場合は防水型でも一度電源を切って乾燥させる 最寄りの携帯ショップに相談する
その他	衣類・着物	<ul style="list-style-type: none"> すぐに洗浄、乾燥させれば使えないことはない 放置した着物はカビが生えやすい
	食器	<ul style="list-style-type: none"> 陶磁器・プラスチック製の食器はキッチンハイター（塩素系漂白剤）で消毒すれば使える 木製・竹製・漆器は変形してしまうこともある
	アルバム・写真類 	<ul style="list-style-type: none"> しっかり洗浄、乾燥すれば復元できる場合がある 水が使えるようになるまでは土などの汚れを落とし、アルバムを広げて日陰で乾かす <p>(参考) 富士フイルム「被害を受けた写真・アルバムに関する対処法」 http://fujifilm.jp/support/fukkoshien/faq/index.html</p>

□ 床下に泥や水がたまっていないか確認する

住宅が一度でも浸水したら、床を上げて床下に水や泥が入り込んでいないか確認したほうが安心です。ただし、ハウスメーカーや建築方法によっては専門的な技術が必要になります。

水や泥がたまっている場合は、掃除をしないと後になってカビや悪臭が発生し、生活に支障が出ます。

和室（畳敷きの部屋）

- 畳を上げ、畳の下の床板をバールなどで1枚はがす。（写真①）
- 床板をはがす前に油性ペンで並び順の番号を書いておく。（写真②）
- 床下に水や汚泥がたまっていないかどうか確認する。（写真③）
- 確認が終わったら、床板は元に戻すことができる。
- 特に無垢の床板は再利用できるのでいねいにはがす。



和室の床板をはがす（写真①）



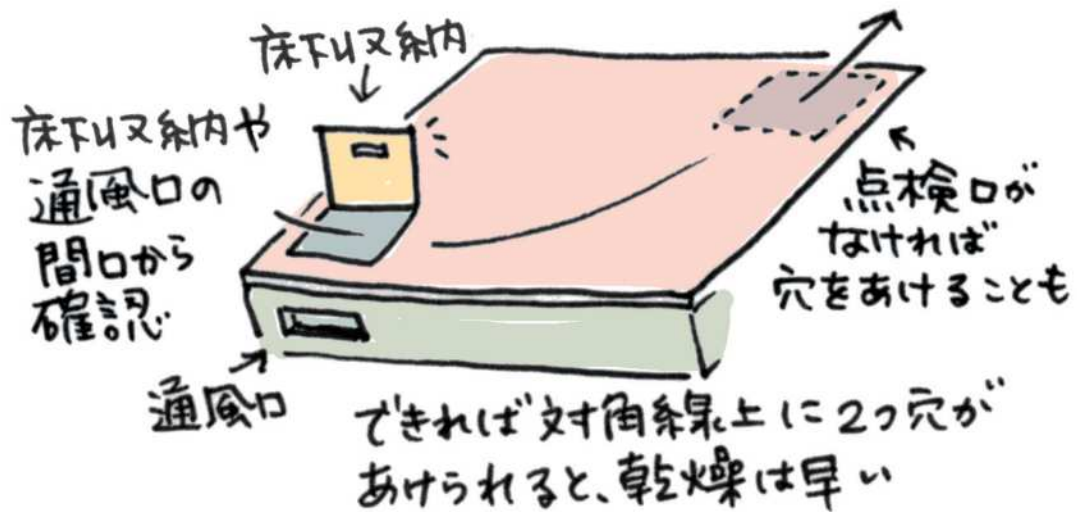
床板に並び順を記入（写真②）



床下にたまった泥（写真③）

洋室（フローリング・じゅうたんの部屋）

- 通風口や床下収納の間口から床下をのぞきこんで、水や汚泥がたまっていないかどうか確認する。



通風口から床下の泥を確認する



水や泥がたまってしまった床下の様子

□ 床下を掃除し、泥を除去する

床下に水が入っていた場合、水を抜いてから泥を取り除きます。

掃除したあとは、床下に消毒剤をまきます。

時間が経つほど、水分が湿気となりカビや異臭の原因になります。できるだけ早く作業に着手するようにしましょう。



← 床下の泥だしの様子
↙ ↓



床下に入るときは換気をし、
2人以上で作業します



床下の消毒によく使われる消毒剤

●逆性石けん（ベンザルコニウム塩化物）

「オスバンS」が代表的な商品名。床下には100～200倍にうすめて噴霧する。

原液を素手でさわらない。（P.17参照）

□カビを防ぎ、床下を乾燥させる

消毒用エタノールの塗布

- 床、壁、天井などに消毒用エタノール（80%溶液）をスプレーし、そのまま乾燥させる。
- 家具などに使うときは目立たないところで色落ちしないか確認する。
- 換気をよくし、火気を使わない。
- 壁も水を吸っているなので、中を確認する。
- 床下の水分を乾燥させるには最低1ヶ月ほどかかる。



↑床下の消毒

←壁に霧吹きで消毒用エタノールをスプレー

注意! 放っておいた床や壁はこうなる

- 土砂のたまった床をそのまま放置すると、後で床下から悪臭がするようになる。
- 一見何の被害もなさそうな壁も、中を開くとカビだらけになっていたりする。



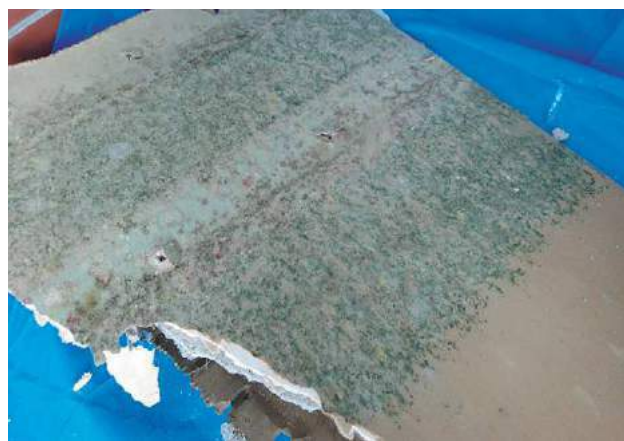
壁をはがすとカビが生えている



水が残って悪臭が発生する



乾燥した汚泥も悪臭の原因に



壁の裏側に生えたカビ

注意！ 壁の裏の断熱材

- 壁の裏や床下の断熱材は水を吸収しやすいため、放置するとカビが生える。



↑断熱材の取出し

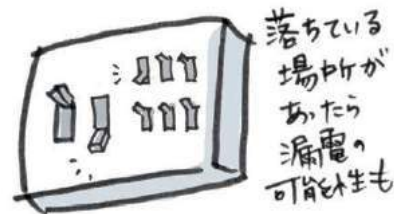
←水を吸った断熱材

□ 電気・水道・ガスが復旧する前に

電気、水道、ガスが復旧する前にはこれらに気をつけましょう。

電気（ブレーカー）

- 水害の後にブレーカーが落ちていたら、どこかで漏電しているかもしれないため、電力会社に相談する。
- 避難などで家を離れるときはブレーカーを切っておく。



水

- 水道復旧直後は水が汚れている場合があるので、しばらく流す。
- 井戸水は水質検査が終わるまで飲まない。
- 浄化槽の場合は、トイレや風呂を使う前に業者に点検を依頼する。



ガス

- 元の位置から動いてしまったプロパンガスのボンベは、復旧をする前に業者に点検を依頼する。



4. 水害からの生活再建「私の場合」

過去に水害にあった方に、水害後に困ったこと、行ったことをお聞きしました。

▶水害直後に困ったことはなんですか？

—薬を持ち出せず、お薬手帳もなかったが、初めてかかる病院で薬は処方してもらった。**お薬手帳は大事**。それと、電話帳を持ち出せなかったから誰かに連絡をとろうにも連絡先がわからなくて困った。

何十万もする着物もかたづけるときに捨てることを勧められて、泣く泣く処分した。帯だけはと思い残しておいたが、結局はカビがでたり異臭がとれなかったりして、処分することを決めた。あきらめるしかないんだけど、誰かに捨てられるのではなく、**自分で納得して捨てることができたからよかった**。

(茨城県常総市・80代女性・賃貸住宅)



—困ったのは移動手段と靴。家財と同じく靴も流され、残った靴も海水でズブ濡れで使えるものはなかった。車も浸かり移動手段を奪われ、買い物にも出られなかった。

家の中をかたづけた後、家を修理するにも材料がない、大工さんが足りないで、3か月経っても畳が入らない…。冷蔵庫、電池、靴など当座のものを買に行ってもどこも売り切れ。買に行ける人はまだいい、行く手段がない人も多かった。

そんななか、周りのもっと大変な状況にある人の手助けを積極的にやっていったところ、それがやりがいになり、自分自身が前向きに考えられるように変わっていった。**今振り返ってみると、被災後に一人でふさぎ込んでいたら当分の間は前向きになれなかったらと思う**。

税や医療費の減免、翌年の確定申告、各種支援制度の申請など、手続きでわからないことはとことん役所の方に聞くことで解決していった。

(山口県宇部市・60代女性・高潮被害)



▶住まいが決まるまで何をしましたか？

——自宅再建までに2年かかった。安心して住める場所が決まらないことへのストレスは想像を超えるものだった。被災後の土地探しは自力。なかなか思うような土地が見つからず、住まいの決まらない状況が続いた。

自宅再建がなかなか進まないことで家族内がギクシャクしたが、そのことを近所の人には話せない。私の場合は娘に自分の状況を話せたが、そういう相手がいることがとても大切だと感じた。**どこでも誰でもいいので、話せる相手を見つけることは心の支えになると思う。**

(山口県萩市・50代女性・持家・全壊)



——しばらく親せきの家にお世話になったが、ずっといるわけにもいかず市が斡旋してくれた公営住宅に入った。公営住宅は無料だったのでその6か月の間に大工さんに頼んで再建した。

市営住宅も最初はよかったが、1か月を越すと色々大変なことに気づいた。近隣は初めて会う人ばかりだった。建売なども見にいったりもしたが、結局元の家に戻った。ただある程度のお金がないと再建は難しい。市や国からの支援金、見舞金、保険やフェニックス共済(注：兵庫県独自の住宅再建制度)を合わせても足りなかった。

(兵庫県丹波市・男性・土砂災害)

——不動産屋から連絡があり、同じアパートの2階の空き部屋を勧められて入居した。1階を修理したら元の部屋に戻れると言われていたけど、戻るまでには3か月かかった。家電なんかは自分で買いに行けず、娘や弟が買ってくれた。アパートの2階に移って1か月間くらいはいつも頭がボーっとして家事をする気になれなかった。

(茨城県常総市・80代女性・賃貸住宅)

——もともと自力(DIY)で6年かけて建てた家だから自分で直すと決めていた。避難所には長く世話にはなりたくなかったので、とりあえず離れの一部屋だけ復旧させて避難所を出た。その後もコツコツと家の修復を楽しみながら行った。**自分で直しているという満足感も得ながら直したから、気分的に落ち込まずに済んだと思う。**

(山口県萩市・70代夫婦)

▶家のかたづけはどうされましたか？

—被災直後から、かたづけは自分たちだけでやらねばと思っていたが、役所の方からボランティアを勧められた。かたづけにはとにかく人手が必要だったから、ボランティアに来てもらってとても助かった。遠方に住む子が度々かたづけに来てくれたが、物をどんどん捨ててしまうので、選別していないものは子が帰ってから探し出すこともあった。

(山口県萩市・70代夫婦)

—大まかなかたづけはボランティアさんにやってもらったが、細々とした場所のかたづけや、要不要の選別は家族でしかできない。

市の廃棄物回収にたまたま間に合わなかったことから、要不要の判断をゆっくりすることができた。かたづけには3か月かかったが、近所の方から「アレ、捨てなければよかった」という言葉を聞くこともあり、**自分があわてず判断できたことを考えれば、3か月かけてよかったと思う。**

(山口県萩市・50代女性・持家・全壊)

▶ボランティアを頼んでみてどうでしたか？

—同じ区の方から「明日ボランティアが入ってかたづけを手伝ってくれる」という情報をもらい、受け入れることになった。ボランティアは学生の団体で、統制もとれていてとても元気があり、近所の人たちみんなが「助かった。若者から元気をもらったよ」と感謝していた。被災した自宅を見て、**長期間かけて自分たちでやるしかない、と思っていたところに来てくれたボランティアさんたちのおかげで、大きなもののかたづけも進み、元気までもらうことができたことに感謝している。**

(山口県萩市・50代女性・持家・全壊)

—今思うと、**ボランティアとかたづけた時に捨てない方がよかったというものも多かった。**家が被災しているので置場もないのだが、住宅再建後、一からそろえるには時間も手間もかかった。先々にどのくらいお金がかかるのか見通しも立たないし、義援金も最初はどのくらいもらえるかわからないので、本当に再建できるか不安だった。

ボランティアはよく働いてくれた。集落の



人たちも最初はどこからどう手をつけていいかわからなかったけど、ボランティアのリーダーが見立ててくれたので助かった。ボランティアとのトラブルはほとんど起きなかったが、一軒に40人が入った時は多すぎて大変だった。ボランティアがかたづけてくれたことで、「やっぱり戻ってきたい」という気持ちになることができた。
(兵庫県丹波市・男性・土砂災害)

▶被災後の集落はどうになりましたか？

——私は自治会長をしていて、自分の集落は38世帯。そのうち全壊が12世帯。被害がなかったのは2世帯だけだった。最初はほとんどの人が集落を出ると話していた。月に1回は集落の集まりがあったが、市営住宅にはバラバラに入っていたので、連絡は大変だった。

ボランティアが集落の土砂をかたづけてくれ、砂防ダム建設の話なども出てきたので、6か月たったころから残りたいという話が多く出るようになった。結局、37世帯が残って再建を選択した。

(兵庫県丹波市・男性・土砂災害)

▶農家の場合

——少しばかりの田んぼをやっていて、被災後主人が少しだけ手を入れたら、被災の認定がされなくなってしまい、一切の補償が得られなかった。手をつける前に農協や保険会社に問い合わせればよかった。「わからないことはどんどん聞いていい」ということをこれから被災した人には声を大にして伝えたい。
(山口県萩市・50代女性・持家・全壊)

——8棟のビニールハウスすべてが流され、フェンスに絡まっている状態を見て涙がこぼれた。今年の収穫がすべてなくなったことを受け入れるのには時間がかかった。

ボランティアセンターのスタッフが「農地の被害にも何らかの補償や支援制度があるので市役所に相談して、査定が終了してからかたづけましょう」と声をかけてくれた。

うちは今でも査定待ちで手がつけられない状態。だけど、地域の中はボランティアの力もあってどんどんかたづけられていったから、なんとなく取り残された感じがしている。そんな中で「あそこの家は補償金を釣り上げる為にワザとかたづけられないらしい」という、心ない噂に苦しめられた。本当は行政からの連絡を待っているだけなのに。
(栃木県鹿沼市・農家)

——稲刈り前後の米は状態によって補償が全く違うことを今回初めて知った。刈り取りが済んでいない米は共済の対象だけれど、収穫したら補償は一切ない。一方、農協に出荷してしまえば農協の責任になるが、その前の検査前の米も補償の対象外だった。一年に一度しか収穫できない農家にとってこれは無収入ということ。今回は国の営農再開支援事業で補助してもらった。

翌年の作付けをするためには、春までに広大な田んぼのゴミを取り除いてから土砂撤去の工事をしなくてはならなかった。常総ではそのために市とボランティアセンター、地元農家が協力して農地のゴミ拾いを延べ17、8回行った。300人ものが並んで田んぼのゴミを拾っている姿を見て希望がわいた。

(茨城県常総市・農家(米・麦・大豆))



■ 参考文献

内閣府（防災担当）災害に係る住家の被害認定基準運用指針（2013）
第一法規 弁護士のための水害・土砂災害対策 QA（2015）
たすけあいセンター JUNTOS！通信 No.20（2016）

■ 監修

鍵屋 一

（跡見学園女子大学教授・一般社団法人福祉防災コミュニティ協会代表理事）

■ 協力

岡本 正（銀座パートナーズ法律事務所 弁護士）

弘中 秀治（宇部市役所）

茨城県常総市

丹波市社会福祉協議会（兵庫県）

萩市社会福祉協議会（山口県）

イラスト 山田 光

写真提供 風組関東・中村真菜美・レスキューストックヤード

震災がつなぐ全国ネットワーク水害対応マニュアルワーキンググループ

小林 直樹（風組関東）

横田 能洋（茨城 NPO センター・コモンズ）

渡辺日出夫（ADRA Japan）

頼政 良太（被災地 NGO 協働センター）

柴田 貴史（とちぎボランティアネットワーク）

上村 貴広（神奈川災害ボランティアネットワーク）

松山 文紀（震災がつなぐ全国ネットワーク事務局長）

松田 曜子（震災がつなぐ全国ネットワーク共同代表・長岡技術科学大学）

この手引き「水害にあったときに」には最初に必要な手続きや作業を簡単に説明した「チラシ版」もあります。下記のホームページ、または連絡先までお問い合わせください。



作成：震災がつなぐ全国ネットワーク
(認定特定非営利活動法人レスキューストックヤード内)
461-0001 名古屋市東区泉 1-13-34 名建協 2階
TEL 052-253-7550 FAX 052-253-7552
震つなブログ <http://blog.canpan.info/shintsuna/>

※本手引きは日本財団活動助成によって作成されました。

Supported by  日本 THE NIPPON
財団 FOUNDATION

第4版：2018年7月作成
※2019年7月 一部修正(Web掲載版)